

Создать

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
КВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Документы

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090

Таблицы

Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru

ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

Презентации

20.07.2023

№

ПКР-04-9012/23-1

Ссылки

... Мб

от

Прогнозы

**Председателю ЖСК «Борисов»
Сигачевой И.Н.**

ул. Маршала Федоренко, д.4, корп.1
г.Москва, 125599,
jsk.borisov@yandex.ru

Уважаемая Ирина Николаевна!

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – ФКР Москвы) рассмотрел Ваше обращение от 23.06.2023 № 12 по вопросу проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по адресам: ул. Маршала Федоренко, д. 4 корп. 2 и сообщает следующее.

Указанный многоквартирный дом включен в краткосрочный план реализации в 2021, 2022 и 2023 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы (далее-региональная программа) с началом проведения работ в 2021 году.

В рамках договора от 07.09.2021 № ПКР-007402-21, заключенного с подрядной организацией ООО СК «Стройдеталь 21», выполнены работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения (разводящие магистрали), водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), теплоснабжения (разводящие магистрали), мусоропровода, замене оконных блоков, расположенных в местах общего пользования и подвальных помещений.

Одновременно сообщая, что работы по замене оконных блоков, расположенных в местах общего пользования, выполняются в рамках проведения работ по ремонту фасада.

Согласно мониторингу Мосжилинспекции состояния инженерных систем и конструктивных элементов в многоквартирных домах от 22.09.2022 установлено, что фасад в данном доме находится в неудовлетворительном состоянии.

С учетом вышеизложенного, работы по ремонту фасада включены в план работ на 2024 год.

До проведения капитального ремонта ответственность за содержание отдельных конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома в работоспособном состоянии несет управляющая организация в рамках договора управления многоквартирным домом.

Заместитель генерального директора

С.В.Насимов

Исп. Шлямина Е.С.
тел.: 8-495-625-64-94 (1579)